

CFP 8 CFP

Inoltrata richiesta di 8 CFP per:

- ARCHITETTI
- GEOMETRI
- INGEGNERI

Visualizza esito richiesta [QUI](#)

Per il riconoscimento dei CFP è necessario seguire l'evento per l'intera durata.

Coloro che non seguiranno l'evento per tutte le ore di diretta non si vedranno attribuiti i CFP.



DATA E ORARIO

- 1^a giornata: 12 Febbraio 2021
dalle 14.00 alle 18.00
- 2^a giornata: 19 Febbraio 2021
dalle 14.00 alle 18.00



MODALITÀ

Evento live web
Numero massimo partecipanti: 100

ISCRIZIONI ON LINE

Quota di partecipazione

€ 85,00 + IVA

[Clicca QUI per iscriverti](#)



CONTATTI

Prospecta Formazione
045/4935072
info@prospectaformazione.it

Corso di formazione – web live

SUPERBONUS DOPO LA LEGGE DI BILANCIO 2021

**Adempimenti, altre agevolazioni e visto di
conformità: la guida completa**



OBIETTIVI

- La maxi detrazione del 110% è di estremo interesse anche se di non semplice fruizione. Gli adempimenti sono molteplici dovendosi districarsi tra i numerosi adempimenti che dovranno essere assolti per fruire del beneficio.
- È fondamentale sapere in concreto come gestire il rapporto con l'impresa e con la banca cessionaria del credito, nonché comprendere cosa è ragionevolmente possibile fare sull'immobile e cosa invece, al di là delle aspettative, non è tecnicamente realizzabile.
- Il corso intende fornire un quadro completo su tutti gli incentivi vigenti per la riqualificazione del patrimonio immobiliare focalizzandosi sugli adempimenti necessari per ottenere il beneficio e sulla possibile cumulabilità tra loro senza esporsi al rischio di possibili contestazioni fiscali.
- Un focus particolare verrà riservato alle modalità di utilizzo del contributo anticipato sotto forma di sconto dai fornitori dei beni o servizi o, in alternativa, per la cessione del credito corrispondente alla detrazione spettante.
- Ampio spazio verrà lasciato alla risposta ai quesiti che saranno pervenuti prima della diretta o durante la stessa.

CFP 8 CFP

Inoltrata richiesta di 8 CFP per:

- ARCHITETTI
- GEOMETRI
- INGEGNERI

Visualizza esito richiesta [QUI](#)

Per il riconoscimento dei CFP è necessario seguire l'evento per l'intera durata.

Coloro che non seguiranno l'evento per tutte le ore di diretta non si vedranno attribuiti i CFP.



DATA E ORARIO

- 1^ giornata: 12 Febbraio 2021
dalle 14.00 alle 18.00
- 2^ giornata: 19 Febbraio 2021
dalle 14.00 alle 18.00



MODALITÀ

Evento live web
Numero massimo partecipanti: 100

ISCRIZIONI ON LINE

Quota di partecipazione

€ 85,00 + IVA

[Clicca QUI per iscriverti](#)



CONTATTI

Prospecta Formazione
045/4935072
info@prospectaformazione.it



PROGRAMMA I GIORNO - 12 FEBBRAIO 2021

SUPERBONUS 110%: QUANDO E COME OTTENERLO

14:00 – 15:30

Superbonus 110%: come funziona e come ottimizzare l'agevolazione

- Il quadro normativo di riferimento: analisi sistematica della L 77/2020, dei decreti MISE e dei decreti MEF
- Soggetti che possono effettuare gli interventi e requisiti oggettivi per ottenere la detrazione
- Le condizioni "nascoste" e preventive per l'accesso alla detrazione
- Requisiti nazionali e prestazioni tecniche richieste per l'accesso ai bonus: la progettazione dell'involucro edilizio e degli impianti
- Il consolidamento strutturale: le tipologie di intervento incentivabili
- Gli Interpelli dell'AdE, Le risposte ENEA, I chiarimenti del MEF e le novità introdotte dalla Legge di Bilancio 2020
 - demolizione e ricostruzione
 - definizione di unità funzionalmente indipendenti
 - incentivi per le unità immobiliari in condomini
 - le alternative per gli edifici sottoposti a vincolo
 - recupero di box o riqualificazione di ex fienili
- La documentazione obbligatoria
- La costruzione del prezzo congruo

Relatori:

Concetta Sulpizio – Architetto C2R Energy Consulting,
Luca Rollino - Ingegnere e Docente esterno Dipartimento Energia Politecnico di Torino

15:30 – 16:00

La quantificazione delle agevolazioni spettanti

Relatore:

Andrea Bonghi- Dottore commercialista e Revisore Legale dei conti

16:00 – 17:40

Il progetto di fattibilità

- Il quadro normativo di riferimento: analisi sistematica della L 77/2020, dei decreti MISE e dei decreti MEF
- Lo studio di fattibilità tecnico economico.
 - L'applicazione in presenza di sanatorie e/o condoni.
 - Quando conviene utilizzare il Superbonus 110%.
 - Esempi pratici: condominio e unità funzionalmente indipendente.
 - La documentazione necessaria.
 - il Ruolo dell'ENEA, il Ruolo dell'Agenzia delle Entrate e la documentazione necessaria
 - le asseverazioni che devono essere rilasciate dai tecnici e le conseguenze in caso di asseverazione infedele

Relatori:

Concetta Sulpizio – Architetto C2R Energy Consulting,
Luca Rollino - Ingegnere e Docente esterno Dipartimento Energia Politecnico di Torino

17:40 – 18:00

Risposte ai quesiti

Verranno esaminati i casi operativi e i quesiti inviati dai partecipanti durante la diretta

CFP 8 CFP

Inoltrata richiesta di 8 CFP per:

- ARCHITETTI
- GEOMETRI
- INGEGNERI

Visualizza esito richiesta [QUI](#)

Per il riconoscimento dei CFP è necessario seguire l'evento per l'intera durata.

Coloro che non seguiranno l'evento per tutte le ore di diretta non si vedranno attribuiti i CFP.



DATA E ORARIO

- 1^ giornata: 12 Febbraio 2021
dalle 14.00 alle 18.00
- 2^ giornata: 19 Febbraio 2021
dalle 14.00 alle 18.00



MODALITÀ

Evento live web
Numero massimo partecipanti: 100

ISCRIZIONI ON LINE

Quota di partecipazione

€ 85,00 + IVA

[Clicca QUI per iscriverti](#)



CONTATTI

Prospecta Formazione
045/4935072
info@prospectaformazione.it



PROGRAMMA II GIORNO - 19 FEBBRAIO 2021

GLI ALTRI BONUS PER LA RIQUALIFICAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE

14:00 – 15:30

Il quadro degli incentivi vigenti nel 2021

- Ecobonus e Sismabonus: come funzionano e come si combinano con il Superbonus 110%.
 - L'Ecobonus come funzionano e come si combinano con il Superbonus 110%
 - Il Sismabonus come funzionano e come si combinano con il Superbonus 110%
 - Eco e sisma – bonus per gli immobili d'impresa
- Le altre agevolazioni: bonus ristrutturazioni, bonus facciate, bonus mobili, bonus verde.
- Ottimizzazione dell'incentivo: quando le aliquote tradizionali possono convenire più del superbonus: casistica e calcoli di convenienza.
- Come strutturare un'istanza di interpello dall'Agenzia delle Entrate.

Relatori:

Ivana Lisitano - Architetto C2R Energy Consulting,
Simona Paduos - Ingegnere e Docente esterno Dipartimento Energia Politecnico di Torino

LO SCONTO IN FATTURA E LA CESSIONE DEL CREDITO

15:30 – 16:15

Il ruolo di General Contractor e Banche

- Le indicazioni dell'Agenzia delle Entrate
- L'esercizio dell'opzione per lo sconto in fattura o la cessione del credito
- La check list richiesta dal sistema bancario.
- Adempimenti civilistici e fiscali in caso di sconto in fattura e successiva cessione del credito.
- Dallo studio di prefattibilità alla monetizzazione del credito.

Relatore: **Niccolò Bisceglia** - Partner tax BDO Italia

16:15 – 17:00

Asseverazione e visto di conformità

- Visto di conformità: check list per limitare i rischi e le verifiche per il rilascio.
- Le verifiche da fare sulle asseverazioni rilasciate dai tecnici.
- Responsabilità e sanzioni.

Relatore: **Ivana Lisitano** - Architetto C2R Energy Consulting

SIMULAZIONI E CASI PRATICI

17:00 – 17:45

Dalla fattibilità tecnico-economica alla cantierizzazione nel Superbonus 110% analizzando:

- un edificio sottoposto a vincolo
- un edificio condominiale con alcune unità ad uso commerciale
- un edificio bifamiliare

Relatori:

Ivana Lisitano - Architetto C2R Energy Consulting,
Simona Paduos - Ingegnere e Docente esterno Dipartimento Energia Politecnico di Torino

17:45 – 18:00

Risposte ai quesiti

Verranno esaminati i casi operativi e i quesiti inviati dai partecipanti durante la diretta