

CFP 2 CFP

Richiedi 2 CFP per

- ARCHITETTI
- INGEGNERI
- GEOMETRI
- PERITI

DATA E ORARIO

Giovedì 11 Maggio 2023
dalle 15.00 alle 17.00

MODALITÀ

Evento live web

ISCRIZIONI ON LINE

Quota di partecipazione

€ 40,00 + IVA

[Clicca QUI per iscriverti](#)

CONTATTI

Prospecta Formazione
Tel. 3490568141
info@prospectaformazione.it

Seminario - weblive

CONTENZIOSO E SUPERBONUS

OBIETTIVI

Il contenzioso relativo alle pratiche Superbonus sta esplodendo e le ultime, rilevanti modifiche al quadro normativo stanno aggravando la situazione. Lo stop alla cessione del credito ha messo in ginocchio molte imprese. Questa situazione sta alimentando reclami e contestazioni tra imprese, progettisti e committenti, imprese, privati e banche

E' possibile avere sotto controllo la situazione ed essere pronti a gestire, per evitarli, i possibili contenziosi generati da mancanze tecniche, lacune documentali e/o di altra natura non dolosa?

A livello giurisprudenziale si registrano già alcuni significativi precedenti sui profili di responsabilità di tecnici e imprese nei confronti dei committenti

Il webinar affronterà tutti questi temi dalla parte dei professionisti, degli amministratori di condominii, delle imprese e dei privati che hanno optato per la cosiddetta cessione primaria senza dimenticare i problemi legati alle mancanze documentali, pratiche lacunose, superficialità e ritardi nella gestione del cantiere.

PROGRAMMA

15:00 – 16:50

Il contenzioso su cessione del credito o sconto in fattura

- Rapporti con le banche: obbligo o non obbligo di acquisto dopo l'accordo quadro? Le clausole "pericolose" ad alto rischio contestazioni
- Cosa succede se non riesce la cessione del credito?
- Ritardi della banca in sede di istruttoria e di liquidazione dopo la firma del contratto
- La responsabilità del cessionario del credito
- Il blocco della cessione dei crediti come causa di recesso o di risoluzione del contratto: possibili scenari per imprese e professionisti

Risoluzione e recesso dal contratto di appalto

- I cantieri avviati "sul presupposto" del superbonus: le sorti dei contratti di appalto, oggi
- Risoluzione del contratto per inadempimento dell'appaltatore
- Il recesso del committente (art. 1671 c.c.)
- L'abbandono del cantiere da parte dell'appaltatore (Tribunale di Latina, 9 agosto 2022)
- Le responsabilità nell'esecuzione degli appalti

Il contenzioso con i professionisti

- Il rigetto della pratica per irregolarità e "imprecisioni" nella documentazione: responsabilità del commercialista e dell'ingegnere nella contabilità di cantiere.
- Le asseverazioni e le attestazioni: le responsabilità

Evento realizzato in collaborazione con



CFP 2 CFP

Richiesti 2 CFP per

- ARCHITETTI
- INGEGNERI
- GEOMETRI
- PERITI

DATA E ORARIO

Giovedì 11 Maggio 2023
dalle 15.00 alle 17.00

MODALITÀ

Evento live web

ISCRIZIONI ON LINE

Quota di partecipazione

€ 40,00 + IVA

[Clicca QUI per iscriverti](#)

CONTATTI

Prospecta Formazione

Tel. 3490568141

info@prospectaformazione.it

- General contractor e committenti privati: blocco pagamenti e sospensione cantieri

I profili processuali

- L'impugnazione delle delibere condominiali e la sospensiva
- Gli accertamenti tecnici preventivi (ATP)
- La legittimazione passiva di appaltatore, subappaltatore, general contractor e professionisti

16:50 – 17:00

Risposte ai quesiti

→ DOCENTE

Antonio Morello - Pubblicista Avvocato in Roma

→ ATTRIBUZIONE DEI CREDITI FORMATIVI

Per il riconoscimento dei CFP è necessario seguire l'evento per l'intera durata. Coloro che non seguiranno l'evento per tutte le ore di diretta non si vedranno attribuiti i CFP.

I crediti formativi maturati verranno assegnati ad Architetti e Geometri **entro 60 giorni** dalla data dell'evento; ad Ingegneri e Periti **entro 30 giorni** dalla data dell'evento.