

CFP **2 CFP**

Richiedi 2 CFP per

- **ARCHITETTI**
- **INGEGNERI**
- **GEOMETRI**
- **PERITI**

DATA E ORARIO

Giovedì 14 Luglio 2022
dalle 15.30 alle 17.30

MODALITÀ

Evento live web

ISCRIZIONI ON LINE

Quota di partecipazione

€ 30,00 + IVA

[Clicca QUI per iscriverti](#)

CONTATTI

Prospecta Formazione

Tel. 3490568141

info@prospectaformazione.it

Seminario -weblive

AUTORIZZAZIONI E PERMESSI EDILIZI PER L'OUTDOOR

Edilizia libera, titoli abilitativi e zone grigie

OBIETTIVI

Gli interventi sugli spazi esterni o le modifiche edilizie da effettuare per ragioni estetiche o funzionali, fanno riferimento a un articolato sistema di norme che in molti casi rende necessaria la consulenza di un esperto per orientarsi tra i vari adempimenti burocratici o per poter usufruire delle detrazioni fiscali.

Ma quanti si domandano, prima di procedere, se sia necessario o meno premunirsi di un idoneo titolo abilitativo?

La materia, negli ultimi anni, ha subito una costante evoluzione, mirata alla semplificazione degli adempimenti ma ciò si è tradotto, spesso, in ulteriori dubbi interpretativi per tecnici e committenti.

Obiettivo del webinar è quello di fornire un esaustivo inquadramento delle diverse tipologie di installazioni possibili negli spazi esterni e di individuare il relativo titolo edilizio necessario alla luce della più recente giurisprudenza e del dato normativo per evitare errori e conseguenti sanzioni.

PROGRAMMA

15.30 – 17.10

Quadro normativo di riferimento

- Qual è la normativa di riferimento per l'edilizia outdoor?
- Precarietà e pertinenze in edilizia: definizione, aspetti generali e casistica
- L'art. 6 del Testo Unico Edilizia e l'importanza dei regolamenti comunali, degli strumenti urbanistici locali e del rispetto dei vincoli
- Outdoor e normativa condominiale

Definizione e individuazione dei titoli edilizi e delle autorizzazioni necessarie alla luce della recente giurisprudenza

- Tettoia
 - definizione, titolo edilizio e autorizzazioni necessarie
 - la trasformazione di una tettoia in veranda o in casetta di legno
 - casi concreti in cui non è richiesto il permesso di costruire per la realizzazione di una tettoia
- Pergolato
 - definizione e differenza tra pergolato e tettoia
 - titolo edilizio e autorizzazioni necessarie
 - casi particolari
- Tende da sole
 - definizione, titolo edilizio e autorizzazioni necessarie
 - la struttura amovibile che funge da schermatura di un balcone non ha rilevanza edilizia
- Pergotenda:
 - definizione e titolo edilizio e autorizzazioni necessarie

CFP 2 CFP

Richiesti 2 CFP per

- ARCHITETTI
- INGEGNERI
- GEOMETRI
- PERITI



DATA E ORARIO

Giovedì 14 Luglio 2022
dalle 15.30 alle 17.30



MODALITÀ

Evento live web

ISCRIZIONI ON LINE

Quota di partecipazione

€ 30,00 + IVA

[Clicca QUI per iscriverti](#)



CONTATTI

Prospecta Formazione

Tel. 3490568141

info@prospectaformazione.it

- casi particolari nei quali la pergotenda non può considerarsi un mero arredo esterno

- La veranda

- Definizione, titolo edilizio e autorizzazioni necessarie

- veranda realizzata tramite tamponatura di una tettoia preesistente

- Gazebo, Pensilina e Chiosco

- Definizione, titolo edilizio e autorizzazioni necessarie

- Altri manufatti provvisori o fissi nelle aree esterne:

pavimentazione esterna; cancelli; recinzioni; elementi anti-intrusione; arredi da giardino e piccole serre

- Opere accessorie in soprasuolo correlate alla realizzazione di reti di distribuzione locale di servizi di pubblico interesse o di fognatura, o ad interventi di allaccio alle infrastrutture a rete

- Casi particolari: dehors, case mobili, piscine e box auto

Le procedure amministrative da applicare in funzione del tipo di difformità

17.10 – 17.30

Risposte ai quesiti



DOCENTE

Mario Tocci - Avvocato - Docente di Diritto Amministrativo - DICI, Università di Pisa



ATTRIBUZIONE DEI CREDITI FORMATIVI

Per il riconoscimento dei CFP è necessario seguire l'evento per l'intera durata. Coloro che non seguiranno l'evento per tutte le ore di diretta non si vedranno attribuiti i CFP.

I crediti formativi maturati verranno assegnati ad Architetti e Geometri **entro 60 giorni** dalla data dell'evento; ad Ingegneri e Periti **entro 30 giorni** dalla data dell'evento.