

CFP 3 CFP

Richiesti 3 CFP per

- ARCHITETTI
- INGEGNERI
- GEOMETRI
- PERITI

DATA E ORARIO

Martedì 6 Dicembre 2022
dalle 15.00 alle 18.00

MODALITÀ

Evento live web

ISCRIZIONI ON LINE

Quota di partecipazione

€ 50,00 + IVA

[Clicca QUI per iscriverti](#)

CONTATTI

Prospecta Formazione

Tel. 3490568141

info@prospectaformazione.it

W e b l i v e

ACCERTAMENTO DI ABUSI E DIFFORMITÀ: CASI PRATICI PER GESTIRE UNA CTU O CTP

Simulazione di come gestire una CTU per immobili difformi alla concessione o accertamento di abusi e di come contestare l'elaborato del Perito Estimatore nelle esecuzioni immobiliari

→ OBIETTIVI

Obiettivo del web live è quello di simulare:

- una CTU in caso di mancata rispondenza al progetto: immobili difformi alla concessione o accertamento di abusi.
- una CTP finalizzata alla contestazione della stima eseguita dal Perito Estimatore in un'esecuzione immobiliare

Saranno illustrate le diverse fasi dell'attività del CTU e del CTP esponendo le metodologie e le pratiche di lavoro più idonee per compiere l'incarico in maniera efficace.

Partendo dall'inquadramento dell'oggetto del contendere e dalla lettura del quesito effettivamente oggetto di CTU si andrà a descrivere dettagliatamente tutta la fase istruttoria della CTU e le conclusioni del CTU nel suo elaborato peritale.

→ PROGRAMMA

15:00 – 16:30

Gestire una CTU per mancata rispondenza al progetto: immobili difformi alla concessione o accertamento di abusi

- Inquadramento dell'oggetto del contendere, sunto dell'atto di citazione e di quello di costituzione e risposta.
- Il quesito posto al CTU
- La fase istruttoria della CTU, esposta con grande sintesi
- La bozza di CTU
- Il ruolo dei CC.TT.PP.: le osservazioni non efficaci
- Le conclusioni del CTU nel suo elaborato peritale.

Docente:

Ing. Marco Manfroni – Ingegnere civile – Esperto di Ingegneria Forense – già Membro del Gruppo di Lavoro "Ingegneria Forense" del Consiglio Nazionale Ingegneri

16.30 – 17.50

Gli errori che il Perito Estimatore non deve commettere nella stesura della perizia di stima

- I quesiti posti al Perito Estimatore (il CTU)
- Analisi dell'elaborato peritale e la demarcazione dei punti deboli
- La predisposizione della relazione di Parte

Docente:

Paolo Dalla Queva - Ingegnere civile – Esperto di Ingegneria Forense

17:50 Risposte ai quesiti

→ ATTRIBUZIONE DEI CREDITI FORMATIVI

Per il riconoscimento dei CFP è necessario seguire l'evento per l'intera durata. Coloro che non seguiranno l'evento per tutte le ore di diretta non si vedranno attribuiti i CFP.

I crediti formativi maturati verranno assegnati ad Architetti e Geometri **entro 60 giorni** dalla data dell'evento; ad Ingegneri e Periti **entro 30 giorni** dalla data dell'evento.