

**CFP 16 CFP**

Richiesti 16 CFP per:

- INGEGNERI
- ARCHITETTI
- GEOMETRI
- PERITI

## DATA E ORARIO

Lunedì 23 Ottobre 2023  
dalle 14.30 alle 18.30

Lunedì 30 Ottobre 2023  
dalle 14.30 alle 18.30

Lunedì 6 Novembre 2023  
dalle 14.30 alle 18.30

Lunedì 13 Novembre 2023  
dalle 14.30 alle 18.30

## MODALITÀ

Evento live web

## ISCRIZIONI ON LINE

Quota di partecipazione

**€ 250,00 + IVA**

[Clicca QUI per iscriverti](#)

## CONTATTI

Prospecta Formazione  
[info@prospectaformazione.it](mailto:info@prospectaformazione.it)

## Corso-web live

# PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEI COSTI DI UNA COMMESSA IN EDILIZIA

## COME IMPOSTARE IL CONTROLLO DI GESTIONE E IL BUDGET DI UNA COMMESSA IN EDILIZIA

### OBIETTIVI

Sempre più il ruolo del progettista non si esaurisce nella progettazione tecnica ma richiede un approccio trasversale e di natura consulenziale, che sappia fornire un supporto completo al cliente individuando tutti i fattori da gestire durante la vita della commessa e coordinando gli attori coinvolti.

Il corso mira a mettere in luce gli elementi necessari per affrontare una commessa, dall'organizzazione strategica dell'appalto alla chiusura delle attività di cantiere.

Particolare attenzione verrà dedicata alla tematica della pianificazione dei costi di commessa e all'importanza di mettere in atto un processo di costante revisione e perfezionamento dei costi, con diversi gradi di dettaglio, sulla base delle informazioni che si acquisiscono gradualmente nello svolgimento dei lavori.

Si renderà evidente come l'approccio presentato, utilizzato nella gestione di una commessa di costruzione, possa essere efficacemente impiegato dal progettista anche per la gestione delle proprie attività professionali.

I casi studio affrontati illustreranno un metodo applicabile tanto alle commesse private, quanto alle commesse riguardanti opere pubbliche, fornendo utili competenze anche ai professionisti che svolgono il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento.

### PROGRAMMA - I INCONTRO

14.30 – 18.30

#### LA PIANIFICAZIONE E L'AVVIO DELLA COMMESSA

**Commesse in appalto e in proprio, lavori pubblici e lavori privati. Gli elementi caratterizzanti per impostare un corretto controllo di gestione dei costi**

#### La gestione della commessa dal punto di vista del committente:

- la definizione degli obiettivi
- le strategie di pianificazione degli appalti
- I budget dell'investimento nei lavori privati: il caso dell'investimento immobiliare
- Il quadro economico nei lavori pubblici

#### La gestione della commessa dal punto di vista dell'appaltatore: pianificazione e gestione della commessa

**CFP 16 CFP**

Richiedi 16 CFP per:

- INGEGNERI
- ARCHITETTI
- GEOMETRI
- PERITI

**DATA E ORARIO**

Lunedì 23 Ottobre 2023  
dalle 14.30 alle 18.30

Lunedì 30 Ottobre 2023  
dalle 14.30 alle 18.30

Lunedì 6 Novembre 2023  
dalle 14.30 alle 18.30

Lunedì 13 Novembre 2023  
dalle 14.30 alle 18.30

**MODALITÀ**

Evento live web

**ISCRIZIONI ON LINE**

**Quota di partecipazione**

**€ 250,00 + IVA**

[Clicca QUI per iscriverti](#)

**CONTATTI**

Prospecta Formazione  
[info@prospectaformazione.it](mailto:info@prospectaformazione.it)

## → PROGRAMMA - II INCONTRO

14.30 – 18.30

### I COSTI DI COMMESSA E LA LORO PIANIFICAZIONE

#### La struttura dei costi

- La classificazione dei costi di commessa per attività di costruzione
- La classificazione dei costi di commessa per servizi tecnici
- Il riparto dei costi indiretti

#### Organizzazione e analisi tempi-costi

- La pianificazione degli acquisti
- L'organizzazione dello staff di commessa
- La pianificazione dei tempi
- La pianificazione finanziaria

#### La costruzione del budget di commessa

- La costruzione del budget di commessa per attività di costruzione
- La costruzione del budget di commessa per servizi tecnici

## → PROGRAMMA - III INCONTRO

14.30 – 18.30

### LA PREVENTIVAZIONE E LO SVILUPPO DELL'OFFERTA

#### L'impostazione dei preventivi e la comparazione delle offerte

- La preventivazione dei costi per attività di costruzione
- La preventivazione dei costi per servizi tecnici
- Il capitolato
- Le tecniche di confronto tra le offerte

## → PROGRAMMA - IV INCONTRO

14.30 – 18.20

### LA GESTIONE DELLA COMMESSA

#### Il monitoraggio costi-tempi

- Il monitoraggio dei costi
- Il monitoraggio dei tempi
- Il S.A.L. e la contabilità di cantiere

#### La gestione delle varianti e degli scostamenti in corso d'opera

- Le varianti
- Le riserve e le contestazioni
- L'aumento dei prezzi: quadro normativo e gestione operativa

#### La chiusura della commessa: analisi degli scostamenti dal budget e utilizzo strategico dei dati

18.20 – 18.30

#### Test di apprendimento finale

#### Risposte ai quesiti

## → CORPO DOCENTE

**Moderatore: Alessandro Bertocchi** - Prospecta Formazione/Infoweb

**Ing. Paolo Cossato** - socio e direttore tecnico Contec Ingegneria

**CFP 16 CFP**

Richiesti 16 CFP per:

- **INGEGNERI**
- **ARCHITETTI**
- **GEOMETRI**
- **PERITI**

 **DATA E ORARIO**

Lunedì 23 Ottobre 2023  
dalle 14.30 alle 18.30

Lunedì 30 Ottobre 2023  
dalle 14.30 alle 18.30

Lunedì 6 Novembre 2023  
dalle 14.30 alle 18.30

Lunedì 13 Novembre 2023  
dalle 14.30 alle 18.30

 **MODALITÀ**

Evento live web

**ISCRIZIONI ON LINE**

**Quota di partecipazione**

**€ 250,00 + IVA**

**[Clicca QUI per iscriverti](#)**

 **CONTATTI**

**Prospecta Formazione**  
[info@prospectaformazione.it](mailto:info@prospectaformazione.it)

**Ing. Carlo Ferriani** - direttore area tecnica DL e Construction Management – Contec Ingegneria

**Ing. Silvia Cremasco** - direttrice area tecnica Eco Sisma bonus – Contec Ingegneria

**Ing. Solidea Faedo** - direttrice area tecnica Processi edilizi in ambito industriale – Contec Ingegneria

**Dott. Stefano Lappa** - amministratore delegato Pronext

**Dott.ssa Michela Zanini** - responsabile area Management e Finance – Pronext

**Ing. Leo Galli** - esperto nella gestione di lavori pubblici – Contec Ingegneria

### **ATTRIBUZIONE DEI CREDITI FORMATIVI**

Per il riconoscimento dei CFP è necessario seguire l'evento per l'intera durata. Coloro che non seguiranno l'evento per tutte le ore di diretta non si vedranno attribuiti i CFP.

I crediti formativi maturati verranno assegnati ad Architetti e Geometri **entro 60 giorni** dalla data dell'evento; ad Ingegneri e Periti **entro 30 giorni** dalla data dell'evento.